

1 UVOD

Spoštovani,

pred vami je Tedenski utrip Združenja občin Slovenije, v katerem so zbrani dogodki in novice tega tedna.

V nadaljevanju pa vas najprej vabimo, da se udeležite prihajajočih zanimivih izobraževanj, ki jih ZOS skozi celo leto pripravlja za uslužbence na občinah:

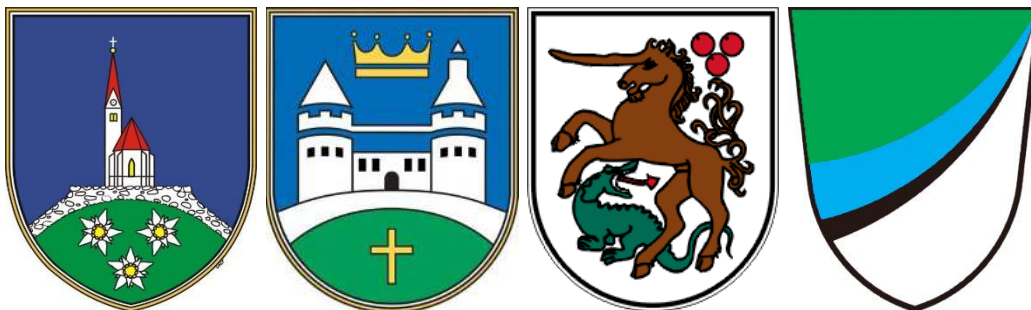
- Kaj prinašata novi ZJU-1 in Zakon o skupnih temeljih sistema plač v javnem sektorju skupaj s spremembami kolektivnih pogodb? – **28. 8. 2024**
- *Upravno poslovanje* – **10. 9. 2024**
- *Kibernetska varnost v občinah* – **12. 9. 2024**
- *ZUREP- Prostorsko planiranje* – **19. 9. 2024**
- *Zdrav življenjski slog in ergonomija – ključni elementi učinkovite priprave načrta promocije zdravja pri delu* – **26. 9. 2024**
- *DDV za javne zavode* – **2. 10. 2024**
- *Proračun občin* – **3. 10. 2024**
- *Stebri odličnosti kadrovske službe v novih razmerah* – **15. 10. 2024**
- *Občine in videonadzor z vidika ZVOP-2 in GDPR* - **17. 10. 2024**
- *Aktualno stanje na področju evropskih sredstev in sodobno projektno vodenje* – **23. 10. 2024**
- *Priprava DIIP* – **11. 11. 2024**

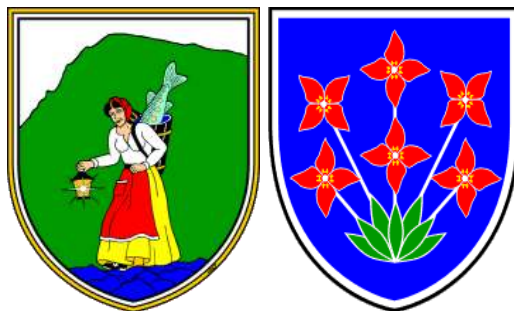
V tajništvu združenja pa smo vam vedno na voljo za vsa vprašanja na telefonski številki **01/230 63 32** ali na elektronskem naslovu info@zdruzenjeobcin.si.

Uredništvo

V tednu med 5. 8. in 11. 8. 2024 svoj občinski praznik praznuje kar šest občin članic ZOS.

Spoštovanim občanom, županom, občinskim svetom in občinskim upravam občine Solčava, Grad, Ljutomer, Zagorje ob Savi, Luče in Šalovci čestitamo ob občinskem prazniku.





2 ZAKONODAJA, OBJAVLJENA V URADNEM LISTU RS OBJAVE V URADNEM LISTU RS, ŠT. 66/2024

- [Pravilnik o normativih in standardih za izvajanje programa osnovne šole v dvojezičnih osnovnih šolah in osnovnih šolah z italijanskim učnim jezikom](#)

3 AKTUALNA PREDLAGANA ZAKONODAJA PREDLOG PRAVILNIKA O PODROBNEJŠIH MERILIH ZA OCENJEVANJE ŠKODE V GOZDOVIH

Na spletnem portalu eDemokracija smo zasledili [predlog Pravilnika o podrobnejših merilih za ocenjevanje škode v gozdovih](#) (v nadaljevanju: Pravilnik), ki ga je pripravilo Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano in je v medresorskem usklajevanju.

Predlog Pravilnika določa merila za ocenjevanje neposredne škode v gozdovih zaradi naravnih in drugih nesreč ter škode zaradi prenamnožitve populacije podlubnikov v gozdovih.

Škodo v gozdovih predstavljata škoda na gozdnih zemljiščih in škoda na gozdnih cestah. Obseg škode na gozdnih zemljiščih se ugotavlja s primerjavo dejanske vrednosti gozdnega zemljišča pred in po nesreči.

Obseg škode na gozdnih cestah se ugotavlja z ocenjevanjem po stroškovnem principu za povrnitev v stanje pred nesrečo.

Ocena škode na gozdnem zemljišču vsebuje tudi oceno škode na gozdnih vlakah.

Škodo na gozdnem zemljišču zaradi prenamnožitve populacije podlubnikov, ki jo ureja zakon o dodatnih ukrepih za odpravo posledic škode zaradi prenamnožitve populacije podlubnikov predstavlja izguba vrednosti lesa zaradi poškodb.

Vaše predloge, mnenja in pripombe nam lahko posredujete do vključno 14. 8. 2024 na elektronski naslov info@zdruzenjeobcin.si.

PREDLOG ZAKONA O VARSTVU OKOLJA

Na spletnem portalu eDemokracija smo zasledili [predlog Zakona o varstvu okolja](#) (v nadaljevanju: Zakon), ki ga je pripravilo Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo).

24. člen predloga Zakona

Tako kot za vode, tla in zunanji zrak, je Vladi RS dano pooblastilo, da zaradi preprečevanja in zmanjševanja okoljskega hrupa predpiše stopnje varstva pred okoljskim hrupom. V tem predpisu bodo določene tudi mejne vrednosti kazalcev okoljskega hrupa za vsako stopnjo varstva pred hrupom, območja namenske rabe prostora po predpisih o urejanju prostora in njihova uvrstitve v stopnje varstva pred hrupom, vključno z mirnimi območji v naseljih, metode ocenjevanja kazalcev hrupa in mirna območja na prostem.

Po določbi tretjega odstavka obravnavanega člena bodo stopnje varstva pred hrupom in mirna območja v naseljih prikazana v občinskih prostorskih aktih po predpisih o urejanju prostora.

Če bodo mejne vrednosti kazalcev hrupa na območju, ki je vključeno v določeno stopnjo varstva pred hrupom presežena, bosta morala vlada in občina, vsaka v okviru svojih pristojnosti, preučiti stanje in določiti ukrepe za zmanjšanje hrupa.

Predlog Zakona določa, da Vlada RS določi ukrepe, s katerimi se je mogoče v čim večji meri ogniti, preprečiti ali zmanjšati škodljive učinke na zdravje ljudi zaradi izpostavljenosti hrupu.

Ukrepi, ki jih bo lahko sprejemala občina, se nanašajo zlasti na urejanje prostora, gradnjo objektov in urejanje prometa iz občinske pristojnosti. Ti ukrepi pa ne bodo smeli biti v nasprotju z ukrepi, ki jih je zaradi varstva pred hrupom sprejela vlada.

25. člen predloga Zakona

Varstvo pred hrupom javnih shodih in prireditvah terja posebno obravnavo, ta pa je urejena v obravnavanem členu.

Po določbi prvega odstavka občina na svojem območju določi prostor, na katerem lahko potekajo javni shodi in javne prireditve in se uporabljajo zvočne naprave. To območje zakon poimenuje kot prireditveni prostor.

Po določbi drugega odstavka bo morala občina pri določitvi prireditvenega prostora upoštevati zlasti, da je hrupu zaradi javnega shoda ali prireditve izpostavljeno čim manjše število ljudi, ki stalno ali začasno bivajo v okolici prireditvenega prostora, da hrupu zaradi javnega shoda ali javne prireditve niso izpostavljeni javni objekti, kot so bolnišnice, šole in kulturne ustanove.

Občina ima na podlagi tretjega odstavka tudi pristojnost, da določi tudi čas, do katerega je na prireditvenem prostoru uporaba zvočnih naprav dovoljena.

Na podlagi zakonskega pooblastila iz četrtega odstavka pa bo vlada predpisala mejne vrednosti za uporabo zvočnih naprav na javnih shodih in javnih prireditvah.

Vaše predloge, mnenja in pripombe nam lahko posredujete **do vključno 12. 9. 2024** na elektronski naslov info@zdruzenjeobcin.si.

POZIV ZA POSREDOVANJE PREDLOGOV K PRIPRAVI KROVNEGA ZAKONA ZA DIGITALNO PREOBRAZBO

Ministrstvo za digitalno preobrazbo je pristopilo k pripravi krovnega zakona za digitalno preobrazbo.

Namen zakona je spodbujanje digitalne preobrazbe, ki je opredeljeno kot sistematičen proces vpeljave digitalnih tehnologij za izboljšanje poslovnih procesov, storitev in inovacij. Zakon bo urejal upravljanje digitalne preobrazbe, zagotavljanje informacijsko-komunikacijske strukture, ukrepe za spodbujanje digitalne preobrazbe ter digitalizacijo postopkov državne uprave.

K sodelovanju pri pripravi Zakona so pozvane tudi občine, zato vas vabimo, da tudi vi podate svoje predloge in potrebe, ki bi bile potrebne za učinkovitejše delovanje občin.

Vaše predloge in mnenja nam lahko posredujete **do vključno 23. 8. 2024** na elektronski naslov info@zdruzenjeobcin.si.

4 POBUDE, MNENJA IN IMENOVANJA

PREDLOG ZA SESTANEK GLEDE UVRSTITVE V PLAČNE RAZREDE ZA ŽUPANE IN DIREKTORJE OBČINSKIH UPRAV

Združenja občin so na Ministrstvo za javno upravo ministra mag. Franca Propsa, Petra Pogačarja, generalnega direktorja Direktorata za javni sektor ter mag. Branka Vidiča, vodjo Sektorja za plače v javnem sektorju naslovila [skupen dopis](#) za sklic sestanka glede uvrstitve v plačne razrede za župane in direktorje občinskih uprav.

PRIPOMBE NA PREDLOG ZAKONA O PLAČILNIH IN SPREMLJAJOČIH JAVNOFINANČNIH STORITVAH

ZOS je na Ministrstvo za finance posredovalo [pripombe na predlog Zakona o plačilnih in spremljajočih javnofinančnih storitvah](#).

Na ZOS se ne strinjamo z načinom priprave predloga zakona. Sodelovanje občin oz. združenj občin pri pripravi predpisov, ki posegajo (posredno ali neposredno) na področje dela občin je pomembno in nujno tako z vidika učinkovitejšega dela kot z vidika iskanja rešitev, ki bodo v praksi zaživele in ne povzročale težav. Zato bi bilo pravilno, da bi ministrstvo že v okviru priprave besedila predloga zakona k sodelovanju povabilo tudi združenja občin.

PRIPOMBE NA PREDLOG ZAKONA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ZAKONA O OHRANJANJU NARAVE

ZOS je na Ministrstvo za naravne vire in prostor posredovalo [pripombe na predlog Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o ohranjanju narave](#).

ZOS dpira bolj urejeno področje nadzora nad invazivnimi tujerodnimi vrstami, predlagamo pa določitev konkretnih podzakonskih aktov. Predvsem s kriteriji oz. ocenami tveganja ob primeru pojava/najdbe invazivnih tujerodnih vrst. Na kar naj se navezuje stopnja nujnosti ukrepanja (primer so kakšne že skoraj »udomačene« vrste ali vrste, ki so prisotne/zasajene že več deset let).

5 NOVICE ZDRUŽENJA

POZIV ZA POSREDOVANJE PODATKOV V ZVEZI Z AKTIVNOSTMI OBČIN NA PODROČJU OGLAŠEVANJA V CESTNEM PROMETU

Javna agencija RS za varnost prometa je pričela s pridobivanjem podatkov vezanih na izvajanje ukrepov s področja oglaševanja ob cestah znotraj in izven naselja ter njihov vpliv na prometno varnost.

Zagotavljanje prometne varnosti skozi sistem voznik-vozilo-cesta-okolja je odgovornost posameznika in sistema kot celote. V sistem okolja, ki s svojimi elementi vpliva na ravnanje udeležencev v cestnem prometu, zagotovo sodijo občestni elementi, med katere prištevamo tudi oglaševanje ob prometnih površinah. Voznik s svojimi ravnanji iz okolice prejema različne informacije, ki pozitivno ali negativno vplivajo na njegovo ravnanje. Oglaševanja kot takšnega nikakor ne moremo prištevati k pozitivnim ukrepom, saj nas oblega z vseh strani. V nekaterih lokalnih okoljih oglaševanje sega celo tako daleč, da so postavljeni jumbo panoji že tik ob rob ceste, in da se ob čakanju na zeleno luč vozniki počutijo skoraj tako kot doma v dnevni sobi pri gledanju programa na svojem TV sprejemniku. Z vsem tem silnim oglaševanjem pa se tudi naša pokrajina z vidika krajinske arhitekture popolnoma pači.

Ne glede na pristojnosti in odgovornosti posameznih organov je problem skupen in se tiče vseh deležnikov prometne varnosti tako na občinski kot državni ravni.

Javna agencija RS za varnost prometa zato naproša za posredovanje podatkov, kakšne aktivnosti in v kakšnem letnem obsegu se v okviru pristojnosti občin izvajajo v povezavi z oglaševanjem oz. objekti, ki služijo različnim oblikam oglaševanja ter ali se izvajajo tudi inšpekcijski nadzori in v kakšnem obsegu.

Poleg tega Agencija RS za varnost prometa apelira, da se v občinske predpise smiselno prenesejo določila Zakona o cestah in Zakona o urejanju prostora ter se pri pripravi prostorskih aktov posebna pozornost nameni umestitvi oglaševalskih površin, objektov in premičnih elementov za obveščanje in oglaševanje.

Predlagajo, da se pristopi k ukinitvi oglaševanja ob cestah. Opominjajo, da ni dovoljeno oglaševanje, ki:

- zavaja uporabnike ceste ali ovira njihov pogled na naprave za urejanje cestnega prometa,
- otežuje prepoznavanje naprav za urejanje cestnega prometa,
- ogroža promet s tem, da zmede uporabnike cest ali privlači njihovo pozornost,
- zmanjšuje vidljivost na križišču.

V [tabelo](#) lahko vnesete podatke za katere naproša Javna agencija RS za varnost prometa.

Izpolnjeno tabelo nam lahko posredujete **do vključno 19. 8. 2024** na elektronski naslov info@zdruzenjeobcin.si.

PRORAČUNSKA GIBANJA V PRVIH SEDMIH MESECIH V LETU 2024

Državni proračun je v prvih sedmih mesecih letošnjega leta po predhodnih podatkih zabeležil 8,4 milijarde evrov odhodkov in 7,9 milijarde evrov prihodkov. V tem obdobju je bilo realiziranih dobrih 56 odstotkov prihodkov načrtovanih v sprejetem proračunu. Občine so z naslova priliva od dohodnine skupaj prejele za 6,9 odstotka več kot lani.

Odhodki so bili v obdobju od januarja do julija glede na primerljivo lansko obdobje višji za 7,9 odstotkov, prihodki pa za 9,3 odstotka. Proračunski primanjkljaj je znašal 518 milijonov evrov.

Proračunski odhodki

Za transferje posameznikom in gospodinjstvom je bilo v obravnavanem obdobju namenjenih skoraj 1,2 milijarde evrov oziroma 4,5 odstotka več kot lani. Ta rast je med drugim posledica večjega obsega sredstev za zagotavljanje osebne asistencije.

V sklada socialnega zavarovanja (Zavod za zdravstveno zavarovanje Slovenije ter Zavod za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije) je državni proračun prispeval 1,2 milijarde evrov oziroma 22,7 odstotka več kot v enakem obdobju lani. Največji delež, 972 milijonov evrov, je odpadel na transfer v pokojninsko blagajno. Rast za 24 odstotkov v primerjavi z enakim obdobjem lani je posledica uskladitve pokojnin ter izplačila letnega upokojevskega dodatka oziroma regresa za upokojence.

Za investicije je bilo namenjenih 605 milijonov evrov oziroma 5,4 odstotka manj kot v enakem obdobju lani. Med drugim se je vlagalo v vojsko, železniško infrastrukturo, razvoj podeželja in raziskovalno opremo.

Izplačanih je bilo za 416 milijonov evrov subvencij, kar je slabih 20 odstotka manj kot v enakem obdobju lani, predvsem zaradi zmanjšanja pomoči gospodarstvu zaradi energetske krize. Je pa bilo, v primerjavi z enakim obdobjem lani, v tem obdobju namenjenih 58 odstotkov več sredstev za subvencije v kmetijstvu in 53 milijonov evrov za odpravo posledic naravnih nesreč v gospodarstvu.

Proračunski prihodki

Davčni prihodki, ki predstavljajo največji del proračunskih prihodkov, so v prvih sedmih mesecih znašali 6,9 milijarde evrov in so bili od primerljivega lanskega obdobja višji za 719 milijonov evrov oziroma 11,6 odstotka.

Največji delež predstavljajo prilivi od davka na dodano vrednost, ki so dosegli 3 milijarde evrov oziroma 4,5 odstotkov več kot v enakem lanskem obdobju.

Prilivi od dohodnine so se zvišali za 24,1 odstotka na 1,1 milijarde evrov. K tolikšni rasti sta poleg visoke zaposlenosti in rasti plač prispevala še ugoden poračun premalo plačanega davka glede na akontacije dohodnine od dejavnosti in zvišanje teh akontacij. Celotni prilivi iz dohodnine sicer ne ostanejo državnemu proračunu, ampak del prejmejo občine. Letos so občine iz tega naslova skupaj prejele 6,9 odstotka več kot lani.

Z davkom od dohodkov pravnih oseb je bilo zbranih 1,2 milijarde evrov oziroma 38,4 odstotka več kot v primerljivem lanskem obdobju. Rast je posledica visokega neto poročuna premalo plačanega davka glede na akontacije, kar kaže na veliko boljše poslovanje podjetij od pričakovanj v lanskem letu, predvsem v bančnem sektorju, ter začasnega zvišanja stopnje davka od dohodkov pravnih oseb z 19 na 22 odstotkov, ki je bilo uvedeno z Zakonom o obnovi, razvoju in zagotavljanju finančnih virov po lanskih poplavah.

Iz naslova trošarin je bilo 934 milijonov evrov prihodkov, kar je 1,8 odstotkov manj kot v enakem obdobju lani.

POIZVEDBA O NAČINU IZVAJANJA DOLGOTRAJNE OSKRBE NA DOMU

Ministrstvo za solidarno prihodnost (MSP) bo nadaljnja srečanja v povezavi z dolgotrajno oskrbo organiziralo na način, da se posameznega sestanka udeležijo tiste občine, ki nameravajo izvajati dolgotrajno oskrbo na domu v isti organizacijski obliki t.j.:

- z ustanovitvijo javnega zavoda oz. v okviru obstoječega javnega zavoda, ki je bil ustanovljen s strani občine za izvajanje socialnovarstvene storitve pomoč na domu,
- s podelitvijo koncesije oziroma s sklenitvijo aneksa k obstoječi koncesijskih pogodbi za izvajanje socialnovarstvene storitve pomoč na domu,
- s sklenitvijo neposredne pogodbe z domom za starejše,
- s sklenitvijo neposredne pogodbe s centrom za socialno delo.

Iz tega razloga MSP naproša, da **do 16. 8. 2024**, izpolnite vprašalnik na povezavi:

<https://gov-ankete.si/a/f257ef8a>.

Odperta vprašanja v zvezi z izvajanjem dolgotrajne oskrbe na domu, lahko pošljete na e-naslov gp.msp@gov.si s pripisom v naslov zadeve »št. 150-26/2024-2720.«

Na prejeta vprašanja bo MSP odgovorilo v obliki dopolnitev Usmeritev za občine.

V VELJAVO STOPIL ZAKON ZA BOLJŠE KADROVSKE IN DELOVNE POGOJE V DOMOVIH ZA STAREJŠE

Zakon o začasnih ukrepih za boljše kadrovske in delovne pogoje ter zmogljivosti pri izvajalcih socialnovarstvenih storitev in dolgotrajne oskrbe, ki ga je pripravilo Ministrstvo za solidarno prihodnost je začel veljati včeraj. Zakon prinaša več ukrepov, med drugim bo omogočal sofinanciranje pridobitve nacionalne poklicne kvalifikacije in nakup sodobnih tehnologij za pomoč zaposlenim pri težjih opravilih.

Ukrep za pridobitev nacionalne poklicne kvalifikacije je namenjen sofinanciranju stroškov, ki jih bodo imeli pri pridobivanju te kvalifikacije zaposleni pri izvajalcih socialnovarstvenih storitev in storitev dolgotrajne oskrbe. Za vsakega zaposlenega, ki se vključi v pridobitev kvalifikacije, je predvidenih do 3000 evrov. Skupne finančne posledice ukrepa pa so do leta 2026 ocenjene na 1,3 milijona evrov.

Zakon sofinancira tudi stroške za pridobitev izobrazbe zaposlenega za potrebe izvajalca. Upravičenemu izvajalcu bodo zagotovili do 5000 evrov na zaposlenega, da bo ta pridobil

izobrazbo, ki je pri izvajalcu pogoj za zaposlitev na delovnem mestu v osnovni, socialni in dolgotrajni oskrbi, zdravstveni negi in zdravstveni rehabilitaciji.

S prekvalifikacijami in dokvalifikacijami obstoječih zaposlenih želijo pri izvajalcu poskrbeli za razvoj kadrov. Izvajalec bo tako lahko nadomestil tudi načrtovane upokojitve.

Zakon nadalje uvaja sistem kadrovskih štipendij. Upravičenemu izvajalcu bodo zagotovili sredstva za sofinanciranje kadrovske štipendije dijaku v zaključnem letniku rednega poklicnega in srednjega strokovnega izobraževanja oziroma študentu v zaključnem letniku študijskega programa do vključno sedme ravni po ogrođju kvalifikacij.

Štipendija bo namenjena tistim, ki se izobražujejo v programih gastronomija, socialno delo, fizioterapija, delovna terapija, zdravstvena nega, specialna in rehabilitacijska pedagogika, socialna gerontologija, psihologija in kineziologija. Dijak oz. študent bo mesečno dobil 200 evrov.

Zakon opredeljuje še integracijske programe ob zaposlitvi ljudi brez slovenskega državljanstva, zavod za zaposlovanje pa bo nudil podporo pri zaposlovanju tujcev. Z Zakonom želi Vlada RS izboljšati pogoje za krepitev prostovoljstva pri izvajalcih socialnovarstvenih storitev in dolgotrajne oskrbe. Vzpostavlja pa tudi sistem za zagotavljanje kakovosti in varnosti obravnave pri izvajalcih.

Zakon prinaša osem ukrepov, ki se bodo izvajali v letih 2024, 2025 in 2026. Njihova skupna vrednost je ocenjena na slabih deset milijonov evrov.

Minister za solidarno prihodnost Simon Maljevac poudarja, da je zakon le delček v celoti urejanja nujnih zadev v socialnem varstvu in dolgotrajni oskrbi.

PRENOVA SISTEMA NEPROFITNE NAJEMNINE V JAVNIH NAJEMNIH STANOVANJIH

Na Ministrstvu za solidarno prihodnost so pristopili k prenovi sistema oblikovanja neprofitne najemne v javnih najemnih stanovanjih, ki jo ureja Stanovanjski zakon (SZ.1). Cilj je ustvariti vzdržen sistem javnih najemnih stanovanj v Sloveniji, v katerem so stanovanja glede na najemnino še vedno dostopna, investicija je povrnjena v življenjski dobi, fond stanovanj je lahko vzdrževan, način določanja najemnine pa enostaven in transparenten.

S tem namenom organizirajo srečanje predstavnikov občin, javnih stanovanjskih skladov in neprofitnih stanovanjskih organizacij za prenovo sistema neprofitne najemnine v javnih najemnih stanovanjih.

Srečanje, ki ga organizira Ministrstvo solidarno prihodnost v zvezi z prenovo sistema neprofitne najemnine v javnih najemnih stanovanjih bo potekalo 26. 9. 2024 s pričetkom ob 10. uri preko spletne videokonference, predviden konec srečanja pa je ob 13. uri. Vabijo, da se srečanja udeležijo zaposleni s področja financ oz. ekonomije. Srečanje bo potekalo preko video povezave, ki vam bo poslana po prejemu vaše prijave.

Ministrstvo naproša za pisni prispevek predstavnikov, in sicer v obliki razmišljanj o težavah trenutnega sistema obračunavanja neprofitne najemnine in predlogov o oblikovanju stroškovne najemnine za javna najemna stanovanja. Predstavniki naj se osredotočijo na svoje delovanje tako z vidika vzdrževanja obstoječega fonda, pokrivanja stroškov zagotavljanja enot, ki jih že posedujejo, kakor tudi zagotavljanja dodatnih enot z novimi investicijami. Pri tem prosijo za razmislek tudi o tem ali obstoječa neprofitna najemnina omogoča vzdržno poslovanje in zagotavljanje dodatnih enot ali ne ter kaj so njene glavne težave.

Prosijo tudi za konkretne razmisleke o oblikovanju nove najemnine. Prosijo za lastna izhodišča za oblikovanje stroškovne najemnine:

- katere elemente mora vključevati,
- kako jih določati,
- kakšna bi bila njena primerna višina za nova in za stara stanovanja.

Pri tem bodite pozorni, da najemnina sicer omogoča zbiranje sredstev za povračilo investicije, omogoča vzdrževanje in nove investicije, a mora hkrati zagotavljati tudi primerno dostopnost za najemnike.

Prosijo tudi za konkretne izračune in podatke o obstoječih najemninah.

Na srečanju bo imel predstavnik vsake organizacije na voljo 4 minute, da v imenu svoje organizacije predstavi elemente, ki se upoštevajo pri izračunu stroškovne najemnine za javna najemna stanovanja, in na kaj je potrebno biti pozoren.

Prosijo, da predstavniki upoštevajo navedeno časovno omejitev pri predstavitvi, saj si želijo, da imajo vsi deležniki enakovredno priložnost predstavljanja svojih razmislekov. Prosijo tudi, da so predstavitve kratke in jedrnate ter da se obširnejši razmisleki podajo v pisni obliki.

Zaželeno je, da glas dobijo občine, v katerih oddajanje neprofitnih stanovanj v najem ni organizirano v obliki javnih skladov ali neprofitnih stanovanjskih organizacij.

Svoje prispevke in potrditev udeležbe nam lahko posredujete najkasneje **do 17. 9. 2024** na elektronski naslov info@zdruzenjeobcin.si.

PRIPRAVA SPREMEMB SISTEMA DODELJEVANJA NEPROFITNIH STANOVANJ V NAJEM

Na Ministrstvu za solidarno prihodnost so pristopili k pripravi potrebnih sprememb na področju dodeljevanja neprofitnih stanovanj v najem. Cilj je oblikovati ustrezne ukrepe, s katerimi bodo na učinkovit način naslovili aktualno problematiko dodeljevanja neprofitnih stanovanj, ki se je ob uporabi veljavne zakonodaje doslej pokazala v praksi. V ta namen želijo pridobiti širši vpogled v dosedanje izkušnje in največje težave pri samem dodeljevanju pa tudi predloge možnih rešitev.

Ministrstvo organizira sestanek javnih stanovanjskih skladov, neprofitnih stanovanjskih organizacij in združenj občin, ki bo v četrtek, 19. 9. 2024 ob 10.00 (do predvidoma 13.00) preko spletne platforme.

Namen skupne razprave in izmenjave mnenj je pridobitev ključnih informacij za pripravo širših sistemskih sprememb kakor tudi nujnih sprememb obstoječe ureditve.

Vsak udeleženec bo imel na voljo 3-5 minut za uvodno predstavitev svojega pogleda na sistem dodeljevanja neprofitnih stanovanj, njegovega delovanja, doseganja ciljev z vidika upravičencev, ki pridobijo stanovanje v najem (katere kategorije dobijo stanovanja in katere ne), prepoznanih bistvenih težav obstoječega sistema in možnih rešitev (v smislu prilagoditve obstoječega sistema in vzpostavitve novega sistema dodeljevanja). Predstavitve naj bodo kratke in jedrnate, da bodo imeli vsi udeleženci možnost predstavitev svojih razmislekov in pogledov.

Srečanje bo operativne narave, zato je sestanek namenjen osebam, ki imajo izkušnje s postopki dodeljevanja neprofitnih stanovanj.

Prosimo vas, da nam ključne vsebine vašega razmisleka v pisni obliki ter potrditev svoje udeležbe na spletnem sestanku z navedbo udeleženca in njegovega elektronskega naslova sporočite **do 10. 9. 2024** na elektronski naslov info@zdruzenjeobcin.si.

IZDELAN NAČRT ZA VZPOSTAVITEV EVIDENCE JAVNIH NAJEMNIH STANOVANJ V DRŽAVI

Na Ministrstvu za solidarno prihodnost so pričeli izvajati korake za vzpostavitev evidence javnih najemnih stanovanj, s čimer bodo lažje načrtovali aktivnosti na področju izvajanja nove stanovanjske politike in gradnjo novih javnih najemnih stanovanj.

Z vzpostavitvijo evidence bodo na ministrstvu dobili prvi celosten vpogled v število javnih najemnih stanovanj v državi, njihovo lokacijo in tudi njihovo stanje. Pridobili bodo podatke, ki do sedaj niso bili na voljo.

V sklopu projekta sta bila izdelana koncept in načrt vzpostavitve evidence javnih najemnih stanovanj. Vzporedno s tem je bila pilotno vzpostavljena tudi evidenca javnih najemnih stanovanj za šest stanovanjskih skladov, občin in neprofitnih stanovanjskih organizacij (Stanovanjski sklad Republike Slovenije, Javni stanovanjski sklad Mestne občine Ljubljana, Javni stanovanjski sklad Mestne občine Koper, Spekter, Mestna občina Kranj in Mestna občina Velenje).

Do konca leta 2025 pa bo vzpostavljena baza za vsa javna najemna stanovanja. Pregledne baze s kvalitetnimi podatki (število stanovanj, prostorska razporeditev, zasedenost, lastnosti) bodo oblikovane tako, da bodo imele možnost rednega vzdrževanja in dodatnega nadgrajevanja. S tem bo ministrstvu zagotovljen ažuren pregled nad fondom javnih najemnih stanovanj v državi.

Projekt [Načrt aktivnosti za vzpostavitev evidence javnih najemnih stanovanj v Republiki Sloveniji](#) je po naročilu ministrstva izvedel Geodetski inštitut Slovenije.

6 KORISTNE INFORMACIJE

NAJAVA JAVNEGA RAZPISA TRAJNOSTNE OBNOVE IN OŽIVLJANJA KULTURNIH SPOMENIKOV V LASTI OBČIN TER VKLJUČEVANJE KULTURNIH DOŽIVETIJ V SLOVENSKI TURIZEM – KOHEZIJSKA REGIJA VZHODNA SLOVENIJA

Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj je odobrilo evropska sredstva za javni razpis Trajnostne obnove in oživljanja kulturnih spomenikov v lasti občin ter vključevanje kulturnih doživetij v slovenski turizem – kohezijska regija Vzhodna Slovenija. Evropski sklad za regionalni razvoj bo za razpis namenil 13,8 milijona evrov. Skupna vrednost javnega razpisa je 16.240.766,88 evra, od tega bo Evropski sklad za regionalni razvoj prispeval 13.804.651,85 evra evropskih sredstev.

Predmet javnega razpisa je sofinanciranje projektov obnove in oživljanja kulturnih spomenikov v izključni lasti občin na območju kohezijske regije Vzhodna Slovenija. Projekti bodo poleg investicije v obnovo kulturnega spomenika vključevali tudi aktivnosti za spodbujanje in oplemenitenje kulturnega turizma ter aktivnosti za spodbujanje dostopnosti do dediščine za vse državljane in obiskovalce, tudi za osebe z različnimi nezmožnostmi.

Cilji javnega razpisa so:

- spodbuditi raznoliko uporabo in ponovno uporabo spomenikov kot najpomembnejše kulturne dediščine ter izkoristiti njihove potenciale,
- izboljšati dostopnost do spomenikov kot najpomembnejše kulturne dediščine (tako fizično kot digitalno) ter
- izboljšati kakovost življenja z ohranjanjem dediščine in spodbujanjem kulturnih dejavnosti.

Javni razpis bo v Uradnem listu RS objavljen predvidoma v petek, 9. 8. 2024, o čemer vas bomo tudi še naknadno obvestili.

7 AKTUALNI JAVNI RAZPISI

V nadaljevanju so zbrani trenutno aktualni javni razpisi in pozivi:

1. [Javni razpis za sofinanciranje vlaganj v infrastrukturo za izvajanje dejavnosti ponovne uporabe ali priprave na ponovno uporabo](#) – 2. 9. 2024
2. [Javni razpis za sofinanciranje izgradnje novih naprav za proizvodnjo električne energije iz sončne energije na javnih stavbah in parkiriščih za obdobje 2024 do 2026 \(oznaka: NOO – SE OVE 2024\)](#) – 2. 9. 2024, 10. 2. 2025
3. [Javni razpis za sofinanciranje nadgradnje tehničnih stavbnih sistemov](#) – 7. 10. 2024, 13. 1. 2025
4. [Javni razpis za sofinanciranje energetske preнове večstanovanjskih stavb v javni lasti \(NOO VSSVJL 2022\)](#) – 18. 11. 2024
5. [Javni poziv za sofinanciranje projektov promocije rabe lesa v obliki javnih demo lesenih objektov](#) – 22. 11. 2024
6. [Drugi Javni razpis za finančni produkt – LOKALNO KOMUNALNA PODJETJA](#) – 31. 12. 2025

7. [Program sofinanciranja zagotavljanja javnih najemnih stanovanjskih in bivalnih enot za leti 2024 in 2025](#) – 31. 12. 2025
8. [Javni poziv 35SUB-AVPO15 - nakup vozil za javni potniški promet](#) - do 31. 12. 2025
9. [Javni poziv za dodelitev sredstev za izvedbo tehnične posodobitve občinskega prostorskega izvedbenega akta](#) – 30. 1. 2026
