

PREGLEDNICA PODANIH PRIPOMB NA

predlog Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o urejanju prostora – ZUreP-3B– JAVNA OBRAVNAVA

Predlagatelj in kontaktna oseba: OBČINA POSTOJNA, župan IGOR MARENTIČ Aleksandra Rode Turšič, Višja svetovalka za področje urbanizma – Občinska urbanistka Občine Postojna	Naslov: Ljubljanska cesta 4, 6230 Postojna aleksandra.rode-tursic@postojna.si tel: 05/72 80 762	Datum: 28.8.2024
---	---	----------------------------

Št. člena in odstavek	Predlog spremembe predlagane določbe	Utemeljitev
298. člen (končanje postopkov priprave prostorskih aktov)	<p>(1) Postopki priprave občinskih prostorskih aktov, začeti na podlagi ZPNačrt, katerih priprava se je v skladu s prvim, drugim, tretjim in četrtem odstavkom 273. člena ZUreP-2 se lahko nadaljujejo in končajo po določbah tega zakona. Postopek se nadaljuje glede na že opravljena dejanja v postopku in tako, da ne pride do zmanjšanja ravni sodelovanja nosilcev urejanja prostora in javnosti.</p> <p>(2) Postopki priprave občinskih prostorskih aktov, začeti na podlagi ZUreP-2, se lahko nadaljujejo in končajo po določbah tega zakona. Postopek se nadaljuje glede na že opravljena dejanja v postopku in tako, da ne pride do zmanjšanja ravni sodelovanja nosilcev urejanja prostora in javnosti.</p> <p>(3) Postopki priprave državnih prostorskih aktov, začeti na podlagi ZUreP-1, ZPNačrt, ZUPUDPP in ZUreP-2 se nadaljujejo in končajo po določbah tega zakona. Tretji odstavek se črta. Postopek se nadaljuje glede na že opravljena dejanja v postopku in tako, da ne pride do zmanjšanja ravni sodelovanja nosilcev urejanja prostora in javnosti.</p>	<p>S spremembami zakonodaje za učinkovitejše, racionalizirane postopke, za odpravo čim večji meri administrativnih ovir so se postopki priprave državnih prostorskih aktov izredno skrajšali oz. časovno in administrativno optimizirali.</p> <p>Postopki priprave občinskih prostorskih aktov pa so ostali nespremenjeni. Dolgotrajnost in kompleksnost priprave občinskih prostorskih aktov, ki se morajo končati po ZPNačrt oz. ZUreP-2 in ki jih je potrebno vzporedno prilagajati veljavni zakonodaji in veljavnimi podzakonskimi akti, so s sprejemanjem nove zakonodaje še kompleksnejši in dolgotrajnejši. Prostorsko načrtovanje na lokalni ravni in na državni ravni se trenutno veljavno zakonodajo ne obravnavajo enakovredno, čeprav se vsi občinski prostorski akti pripravljajo neposredno s sodelovanjem državnih nosilcev urejanja prostora, kar tudi v praksi pomeni, da se državne nosilce urejanja v vsakem postopku večkrat poziva v postopku priprave iz zakonodaje, ki je</p>

(4) Z dnem uveljavitve te spremembe in dopolnitve prenehajo veljati sklepi ministra o imenovanju projektnih skupin pri državnem prostorskem načrtovanju, projektne skupine pri državnem prostorskem načrtovanju pa prenehajo delovati.

(5) Postopka priprave lokacijskih načrtov, začeta v skladu z ZUOPZP, za katera sta izdana Odlok o programu priprave lokacijskega načrta za vplivno območje plazu Macesnik v Občini Solčava (Uradni list RS, št. 92/03, 85/07 in 59/11) in Odlok o programu priprave lokacijskega načrta za vplivno območje plazu Slano Blato v Občini Ajdovščina (Uradni list RS, št. 23/04 in 31/17), se nadaljujeta po tem zakonu, pri čemer se postopek nadaljuje glede na že opravljena dejanja v postopku in tako, da ne pride do zmanjšanja ravni sodelovanja nosilcev urejanja prostora in javnosti.

OBRAZLOŽITEV:

Priprava vseh občinskih prostorskih aktov, ki so se začeli pripravljati na podlagi ZPNačrt ali ZUreP-2 se lahko nadaljujejo in končajo po tem zakonu tako, da ne pride do zmanjševanja ravni sodelovanja nosilcev urejanja prostora in javnosti.

Priprav vseh državnih prostorskih načrtov, katerih priprav se je začela po kateremkoli v preteklosti veljavnih zakonov (ZUreP-1, ZPNačrt, ZUNDPP, ZUreP-2) se nadaljuje in konča po ZUreP-3.

S četrtem odstavkom se določi, da prenehajo veljati vsi sklepi o imenovanju projektnih skupin pri državnem prostorskem načrtovanju, ker s to spremembo in dopolnitvijo pri državnem prostorskem načrtovanju ni več projektnih skupin.

bila namensko spremenjena za odpravo administrativnih ovir na državni ravni. Predlagamo, da se v zakonu poenoti postopek priprave občinskih in državnih prostorskih aktov.

V izogib morebitnih nepredvidenih situacij že pričetih postopkov priprave po ZPNačrt oz. ZUreP-2, se občina lahko odloči ali bo nadaljevala postopek po zakonodaji, ko je pričela postopek ali bo postopek nadaljevala in končala po določbah tega zakona. Postopek se bi lahko nadaljeval z dopolnitvijo veljavnega Sklepa o pričetku postopka priprave občinskega prostorskega akta, glede na že opravljena dejanja v postopku in tako, da ne pride do zmanjšanja ravni sodelovanja nosilcev urejanja prostora in javnosti.