



## PREGLEDNICA PRIPOMB IN PREDLOGOV

### Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3)

Zap. št.	Predlog spremembe	Utemeljitev
1.	46. člen, občinski urbanist. Predlagamo, da se predlagano določilo, da 'občinski urbanist sodeluje na obravnavah v postopku izdaje gradbenega dovoljenja' izbriše.	Občinski urbanisti že sedaj sodelujejo na obravnavah, na katere so povabljeni. V kolikor bi bila potrebna prisotnost občinskega urbanista na VSEH obravnavah, bi to terjalo nesorazmerno veliko časa občinskih urbanistov (in posledično stroškov občine).
2.	282. člen. Predlagan 4. odstavek se OHRANI: (4) Če občina ali ministrstvo ugotovita, da je dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja izvedena v skladu s prvim odstavkom tega člena in vsebuje ustrezen opis skladnosti v skladu s predpisi, ki urejajo graditev, v svojem mnenju le potrdita njeno ustreznost in v obrazložitvi ne ponavljata utemeljitve. Če dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja ni izvedena v skladu s prvim odstavkom tega člena ali obrazložitev skladnosti v dokumentaciji za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja ne povzema relevantnih določb, to občina ali ministrstvo v svojem mnenju obrazložita in utemeljita.	Občine so z novo nalogo izdajanja mnenj o skladnosti s prostorskimi akti dobile veliko obveznosti. Usklajevanja s projektanti in pisanje obrazložitev terjajo res veliko napora, usklajevanja in dopolnjevanja. Upravne enote zahtevajo od občine pravno in vsebinsko obrazložitev mnenj, kljub temu, da je ustrezna utemeljitev zapisana že v projektni dokumentaciji. Poleg tega, da izdaja mnenja terja nesorazmerno veliko časa občinskih uradnikov, morajo občine zaradi velikega števila mnenj zaposlovati dodatne sodelavce, hkrati po je izdaja mnenj takse prosta. Predlagana dopolnitev v postopku izdaje mnenj bi bila zelo dobrodošla za občine (sploh v kombinaciji s predlaganim bolj striktnim upoštevanjem zakonskih rokov), zato jo zelo zagovarjamo!
3.		



4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		