Združenje Občin Slovenije
The Association of Municipalities of Slovenia
E-Mail: info@zdruzenjeobcin.si
www.zdruzenjeobcin.si

Številka: 034-44/2026
Datum: 22. 10. 2026

Ministrstvo za lokalno samoupravo, kohezijo in regionalni razvoj
Ulica Vita Kraigherja 5
2000 Maribor
gp.mlskrr@gov.si

Ministrstvo za okolje in prostor
Dunajska cesta 48
1000 Ljubljana
gp.mop@gov.si

ZADEVA: Prošnja za skupni sestanek glede financiranja obnove obstoječega občinskega stanovanjskega fonda

Spoštovani,

Združenje občin Slovenije na vaši ministrstvi naslavlja prošnjo za skupni sestanek, na katerem bi obravnavali možnosti finančne podpore občinam pri obnovi obstoječega stanovanjskega fonda.

Občine že dalj časa opozarjajo na potrebo po zagotovitvi sredstev za obnovo stanovanj v njihovi lasti. S takšnimi vlaganji bi bilo mogoče ponovno usposobiti neizkoriščene stanovanjske enote ter povečati razpoložljivost stanovanj ob smotrni uporabi obstoječega stavbnega fonda.

Obnova obstoječih stanovanj lahko v primerjavi z novogradnjami omogoči hitrejše in stroškovno ugodnejše zagotavljanje stanovanj, saj je glede na vrsto in obseg posegov izvedljiva brez zahtevnih postopkov umeščanja v prostor in pridobivanja gradbenih dovoljenj, potrebnih za novogradnje. Obenem lahko pomembno prispeva k oživljanju mestnih in vaških jeder ter izboljšanju kakovosti bivalnega okolja.

Glede na navedeno predlagamo, da na skupnem sestanku obravnavamo potrebe občin ter proučimo možnosti financiranja tovrstnih obnov v okviru kohezijske politike oziroma drugih razpoložljivih virov.

Vljudno vas prosimo za predlog termina skupnega sestanka.

S spoštovanjem,

Robert Smrdelj
predsednik Združenja občin Slovenije