

Na podlagi drugega odstavka 6. člena in za izvrševanje 3. člena Zakona o gostinstvu (Uradni list RS, št. 77/25) izdaja minister, pristojen za gostinstvo, v soglasju z ministrom, pristojnim za kmetijstvo

PRAVILNIK O POGOJIH GLEDE STORITEV, PROSTOROV IN OPREME GOSTINSKIH OBRATOV, KI SE NANAŠAJO NA TURIZEM NA KMETIJI

1. člen (vsebina pravilnika)

Ta pravilnik določa pogoje glede vrste, vsebine in obsega gostinskih storitev in spremljajočih storitev, ki se nudijo v vrstah gostinskih obratov, v katerih se opravlja gostinska dejavnost v okviru dopolnilne dejavnosti turizem na kmetiji (v nadaljnjem besedilu: gostinski obrati turizma na kmetiji), ter pogoje glede prostorov in opremljenosti teh gostinskih obratov. Slednji pogoji vključujejo tudi vrsto in število nastanitvenih enot v turistični kmetiji z nastanitvijo.

2. člen (pomen izrazov)

Izrazi, uporabljeni v tem pravilniku, pomenijo:

1. »priprava jedi« je oblikovna, termična in druga obdelava hrane, katere posledica je hrana v obliki jedi, primerne za zaužitje;
2. »strežba jedi« je izročitev pripravljene jedi gostu na način, da jo je mogoče takoj zaužiti, ne glede na to ali jo gost zaužije v prehrabnem obratu ali vzame s seboj;
3. »priprava pijač« je oblikovna, termična in druga obdelava tekočine in drugih sestavin, katere posledica je pijača, primerna za zaužitje;
4. »strežba pijač« je izročitev pripravljene pijače gostu na način, da jo je mogoče takoj zaužiti ne glede na to ali jo gost zaužije v prehrabnem obratu ali vzame s seboj;
5. »prostor za pripravo jedi« je prostor, v katerem se pripravljajo jedi, ki vključuje kuhinjo oziroma razdelilno kuhinjo s pripadajočimi skladiščnimi in pomožnimi prostori;
6. »jedilnica« je prostor, v katerem se gostom strežejo pripravljene jedi in pijače, namenjen in opremljen za zaužitje postreženih jedi in pijač;
7. »prostor za točenje pijač« je prostor, v katerem se točijo in strežejo pijače;
8. »stranišče za goste« je stranišče, namenjeno gostom;
9. »nudenje nočitve ali počitka« (v nadaljnjem besedilu: nastanitev gostov) je zagotovitev izključnega dostopa gosta ali skupine gostov do nastanitvene enote, kjer lahko gosti prenočijo ali počijejo za krajši čas;
10. »stalna ležišča« so ležišča, ki so redno pripravljena za nočitev gostov v nastanitveni enoti;
11. »pomožna ležišča« so ležišča, ki niso stalna ležišča, omogočajo pa nočitev gostov kot dopolnitev zmogljivosti nastanitvene enote ali na željo gostov (kavč, ki omogoča nočitev, prenosne otroške postelje);
12. »sprejem gostov« je oskrba gostov ob prihodu z osnovnimi informacijami glede nastanitve (čas zagotovljenih obrokov, čas odhoda, hišni red, opis recepcijskih storitev in kontakt za recepcijske storitve) in z zagotovitvijo izključnega dostopa do nastanitvene enote;
13. »recepcija« je prostor, kjer se nudi sprejem gostov.

3. člen
(vhod v gostinski obrat)

Vhod v gostinski obrat ali prostor za sprejem naročila, če gostinski obrat vhoda nima, in označbe iz prvega odstavka 7. člena ZGos-1, morajo biti v času nočnega obratovanja osvetljene.

4. člen
(minimalne zahteve čistoče in vzdrževanja)

(1) Prostori in površine gostinskega obrata turizma na kmetiji, ki so na voljo gostu, in oprema v njih, morajo biti v stanju, ki odraža dobro vzdrževanje in redno skrb za čistočo.

(2) Strežba jedi oziroma pijač mora potekati na čistih površinah (miza, pult) in z uporabo čiste in nepoškodovane opreme (posoda, pribor).

(3) V kolikor se uporablja namizno perilo, se mora menjati dnevno oziroma po potrebi.

5. člen
(pristen videz)

(1) Zunanja ureditev, prostori in oprema gostinskih obratov turizma na kmetiji morajo biti prilagojeni krajevnim arhitekturnim značilnostim in okolju.

(2) Jedilnica in drug prostor za strežbo je opremljena na način, da odraža pristen videz kmetije.

6. člen
(izletniška kmetija)

(1) V prehrabnem obratu, ki se označuje kot »izletniška kmetija«, se nudi priprava in strežba jedi in pijač, katerih ponudba je v skladu s predpisi, ki urejajo dopolnilne dejavnosti na kmetiji.

(2) Izletniška kmetija mora imeti:

- prostor za pripravo jedi,
- jedilnico, ki je ločena od prostora za pripravo jedi, opremljeno z mizami in stoli oziroma sedeži, katerih največje število je določeno v predpisih, ki urejajo dopolnilne dejavnosti na kmetiji,
- stranišče za goste.

(3) Stranišče za goste iz prejšnjega odstavka mora imeti:

- umivalnik s tekočo vodo,
- čistilo za umivanje in pribor za brisanje ali sušenje rok,
- koš za odpadke ob umivalniku,
- ogledalo,
- zapiralo straniščnih vrat (ključavnica),
- toaletni papir,
- obešalno kljuko,
- pribor za čiščenje stranišča in
- zaprto posodo za odpadke.

7. člen
(vinotoč)

(1) V prehrabnem obratu, ki se označuje kot »vinotoč« se nudi strežba jedi in pijač, katerih ponudba je v skladu s predpisi, ki urejajo dopolnilne dejavnosti na kmetiji.

(2) Vinotoč mora imeti:

- prostor za točenje pijač, opremljen s stoli oziroma sedeži, katerih največje število je določeno v predpisih, ki urejajo dopolnilne dejavnosti na kmetiji,
- prostor za pripravo jedi, če jih nudi,
- tekočo hladno in toplo vodo,
- stranišče za goste v skladu s tretjim odstavkom prejšnjega člena.

8. člen
(osmica)

(1) V prehrabnem obratu, ki se označuje kot »osmica«, se občasno nudi strežba jedi in pijač, katerih ponudba je v skladu s predpisi, ki urejajo dopolnilne dejavnosti na kmetiji.

(2) Glede prostorov in opremljenosti osmice se uporablja drugi odstavek prejšnjega člena.

9. člen
(storitve na turistični kmetiji z nastanitvijo)

(1) V nastanitvenem obratu, ki se označuje kot »turistična kmetija z nastanitvijo«, se nudi nastanitev gostov v najmanj eni sobi, apartmajski enoti, studiu ali na kampirnem prostoru.

(2) Nastanitev gostov vključuje tudi:

- sprejem gostov;
- oskrbo gostov z osnovnimi informacijami o izrednih dogodkih, ki lahko vplivajo na varnost nastanitve gostov (naravne nesreče, posebni ukrepi oblasti).

(3) Na turistični kmetiji se gostom nudi tudi:

- recepcijske storitve z dosegljivostjo 24 ur na dan po telefonu oziroma v elektronski obliki;
- hrambo osebnih stvari na željo gosta;
- pripravo in strežbo jedi in pijač v obliki zajtrka ali polpenziona ali polnega penziona, minimalno tri lokalne jedi, razen če turistična kmetija z nastanitvijo nima sob in si gosti sami pripravljajo jedi;
- WIFI dostop do interneta v skupih prostorih in v nastanitvenih enotah iz prvega odstavka tega člena, ki niso kampirni prostor.

10. člen
(soba na turistični kmetiji z nastanitvijo)

(1) Enoposteljna ali dvoposteljna soba na turistični kmetiji z nastanitvijo ima spalni del in kopalnico, ki je lahko dostopna neposredno in izključno iz spalnega dela (soba s kopalnico) ali pa je v souporabi (soba brez kopalnice). Večposteljna soba na turistični kmetiji z nastanitvijo ima lahko več stalnih postelj z enojnim ali dvojim ležiščem ali v obliki skupnih ležišč (ležišča v nizu). Ta soba je lahko v souporabi več gostov ali skupin gostov in ima lahko lastno kopalnico ali kopalnico v souporabi.

(2) Soba ali njen spalni del mora poleg ležišč imeti:

1. osvetlitev sobe,
2. omaro ali garderobno nišo ali obešalne kljuke,
3. mizo in en stol,
4. obešalnike za obleke,
5. možnost zatemnitve sobe,
6. splošne informacije (hišni red, sprejem in odjava gostov, čas zagotovljenih obrokov, telefonska številka kontaktne osebe in prve pomoči, dodatna ponudba),
7. cenik storitev, ki niso vključene v nastanitev,
8. koš za odpadke.

(3) Kopalnica (lastna ali v souporabi) mora imeti:

1. toplo in hladno tekočo vodo,
2. kopalno kad ali prho,
3. umivalnik,
4. polico za toaletni pribor,
5. ogledalo s primerno osvetlitvijo in prosto vtičnico v bližini ogledala,
6. obešalnik ali kljuko,
7. naravno ali umetno prezračevanje,
8. milo ali tekoče milo,
9. koš za odpadke ob umivalniku in ob stranišču, če je stranišče urejeno v drugem prostoru,
10. stranišče, če stranišče ni urejeno v posebnem prostoru,
11. toaletni papir zraven stranišča,
12. pribor za čiščenje zraven stranišča.

11. člen

(apartmajske enote ali studio na turistični kmetiji z nastanitvijo)

(1) Apartmajska enota in studio sta nastanitveni enoti, v katerih si gosti lahko sami pripravijo jedi.

(2) Apartmajska enota ima sledeče povezane prostore:

- skupni vhod in predprostor,
- vsaj eno spalnico,
- dnevni bivalni prostor,
- kopalnico s straniščem, če stranišče ni urejeno v posebnem prostoru, ki je opremljena v skladu s tretjim odstavkom prejšnjega člena,
- prostor, kjer si gost lahko pripravi jedi, ki je lahko ločena kuhinja ali kuhinjska niša v dnevnem bivalnem prostoru,
- jedilni prostor za zaužitje jedi, ki je lahko ločena jedilnica ali miza v kuhinji ali dnevni sobi.

(2) Glede opremljenosti spalnice v apartmajski enoti se smiselno uporablja drugi odstavek prejšnjega člena.

(3) Dnevni bivalni prostor v apartmajski enoti mora imeti:

- okno z naravno svetlobo,
- sedežno garnituro s toliko sedišči kot je oseb v apartmaju, in drugo potrebno funkcionalno opremo,
- televizijo z daljinskim upravljalcem v velikosti, primerni prostoru,
- splošno razsvetljavo in dodatno svetilko pri sedežni garnituri.

(4) Prostor, kjer si gost lahko pripravi jedi v apartmajski enoti mora imeti:

- štedilnik, posodo in pribor za kuhanje,
- tekočo pitno hladno in toplo vodo ter pomivalno korito z odcejalnikom,
- posodo in set jedilnega pribora za vsakega gosta,
- hladilnik in omaro za shranjevanje jedi in inventarja,
- omaro za hrambo čistil in čistilnega pribora in
- koš za ločevanje odpadkov.

(5) Studio je enosobna enota, v kateri sta spalnica, opremljena v skladu z drugim odstavkom 10. člena tega pravilnika in prostor, kjer si gost lahko pripravi jedi, opremljen v skladu prejšnjim odstavkom. V studiu je tudi kopalnica, opremljena v skladu s tretjim odstavkom prejšnjega člena.

(6) Apartmajska enota in studio morata imeti najmanj 8 m² bivalne površine na gosta.

12. člen

(kampirni prostor na turistični kmetiji z nastanitvijo)

(1) Kampirni prostor je primeren (raven, utrjen) prostor v naravi, namenjen za postavitve posameznega šotora, počitniške prikolice ali osebne avtomobila.

(2) Na kampirnem prostoru sta lahko že postavljena šotor ali počitniška prikolica.

(3) Sanitarni prostori (kopalnica, stranišče) in sprejemni prostor, ki so urejeni v sklopu hiše, ne smejo biti oddaljeni od prostora za kampiranje več kakor 200 m.

13. člen

(drugi prostori turistične kmetije z nastanitvijo)

(1) Turistična kmetija mora imeti poleg nastanitvenih enot tudi:

- prostor za pripravo jedi,
- jedilnico, v kateri mora biti najmanj toliko stolov oziroma sedežev kot je ležišč,
- zajtrkovalnico, če slednja ni v jedilnici,
- zunanje površine za goste, s sedeži,
- stranišče za goste v skladu s tretjim odstavkom 6. člena tega pravilnika.

(2) V okviru turistične kmetije z nastanitvijo so lahko tudi druge vrste nastanitvenih enot, in sicer hiša, glamping enota, mobilna hišica, prostor za bivalno vozilo ali izvenstandardna nastanitvena enota, kakor jih določa pravilnik, ki ureja pogoje glede storitev, prostorov in opreme gostinskih obratov, če so prostorsko in funkcionalno povezane z nastanitvenimi enotami iz prvega odstavka tega člena (skupna recepcija, zajtrkovalnica, restavracija). Za nudenje nastanitve v teh nastanitvenih enotah se upoštevajo pogoji, določeni v pravilniku, ki ureja pogoje glede storitev, prostorov in opreme gostinskih obratov, ki se nanašajo na vrsto nastanitvene enote in nastanitvenega obrata, za katerega so te enote običajne.

14. člen

(premični prehrabni obrati)

Če se turizem na kmetiji izvaja v premičnem prehrabnem obratu, se uporabljajo določbe pravilnika, ki ureja pogoje glede storitev, prostorov in opreme gostinskih obratov, ki urejajo pogoje opravljanja gostinstva v premičnem prehrabnem obratu.

15. člen
(začetek veljavnosti)

Ta pravilnik začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Matjaž Han
minister za gospodarstvo, turizem in šport

Soglašam!

Mateja Čalušič
ministrica za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano

Št.
Ljubljana,
EVA 2026-2180-0004