



Vsi uporabniki servisov OGP
Vsi uporabniki aplikacije OGP
Združenje občin Slovenije (ZOS)
Združenje mestnih občin Slovenije (ZMOS)
Skupnost občin Slovenije (SOS)

Številka: 35392-17/2025-2562-1
Datum: 12. 8. 2025

Zadeva: Ukinitev dostopa do osebnih podatkov preko servisov in aplikacije OGP

Spoštovani,

Geodetska uprava Republike Slovenije (v nadaljevanju: Geodetska uprava) uporabnikom sistema Občinskih geodetskih podatkov (v nadaljevanju: OGP) zagotavlja dostop do paketov podatkov za območja posameznih občin, ki vsebujejo podatke o parcelah, stavbah, naslovih hišnih števil in točkah iz katastra nepremičnin, vključno z vpisanimi lastniki nepremičnin (fizičnimi in pravnimi osebami). Dostop do sistema OGP je omogočen v obliki dveh spletnih storitev – preko servisov OGP in preko aplikacije OGP. Podatki se v sistemu OGP osvežujejo enkrat tedensko.

Nad zavezancem Geodetska uprava vodi Informacijski pooblaščenec (v nadaljevanju: IP) kot nadzorni organ na področju varstva osebnih podatkov, na podlagi 2. člena Zakona o Informacijskem pooblaščenecu – ZInfP (Uradni list RS, št. 113/05 in 51/07 – ZustS-A), 36. in 37. člena Zakona o varstvu osebnih podatkov – ZVOP-2 (Uradni list RS, št. 136/22 in 40/25 – ZInfV-1) ter člena 57 in 58 Uredbe (EU) 2016/679 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 27. aprila 2016 o varstvu posameznikov pri obdelavi osebnih podatkov in o prostem pretoku takih podatkov ter razveljavitvi Direktive 95/46/ES (Splošna uredba o varstvu podatkov; v nadaljevanju: Splošna uredba), po uradni dolžnosti postopek inšpekcijskega nadzora nad izvajanjem določb ZVOP-2 in Splošne uredbe. Namen postopka je nadzor obdelave in varnosti osebnih podatkov iz katastra nepremičnin, katerega upravljavalec je zavezanec.

IP je v inšpekcijskem postopku ocenil, da Geodetska uprava (zavezanec) obravnavane obdelave osebnih podatkov iz katastra nepremičnin, ki na podlagi prvega odstavka Zakona o katastru nepremičnin – ZKN (Uradni list RS, št. 54/21 in 85/24 – ZAID-A) niso javni, ne izvaja v celoti v skladu z določbami ZVOP-2 in Splošne uredbe, s tem, ko omogoča on-line dostop do osebnih podatkov katastra nepremičnin ter avtomatizirano in paketno izvažanje osebnih podatkov preko servisov in aplikacije OGP. Kot nadzorni organ je IP ugotovil, da iz podatkov o sledljivosti, ki jih vodi zavezanec, ni mogoče ugotoviti, kdaj je bila posamezna zbirka osebnih podatkov posameznemu uporabniku sistema OGP na voljo. Geodetska uprava na navedeni način uporabnikom sistema OGP omogoča, da iz zbirke osebnih podatkov katastra nepremičnin ustvarijo nove zbirke osebnih podatkov, ki jih lahko izvozijo kadarkoli in kolikokrat želijo, kar pomeni, da zavezanec po storjenem izvozu teh podatkov v celoti izgubi tudi nadzor nad njihovo nadaljnjo obdelavo. Tako zavezanec vsakokrat pred omogočanjem zajema osebnih podatkov iz katastra nepremičnin s strani uporabnikov sistema OGP ne presodi, ali je vsaka posamična zahteva za pridobivanje osebnih podatkov iz katastra nepremičnin utemeljena in ustreza posamezni konkretni nalogi, ki je razvidna iz področne zakonodaje končnega uporabnika (torej ustreza namenu pridobitve osebnih podatkov, ki ga mora jasno določati zakon).

Glede na navedeno je IP ugotovil, da Geodetska uprava uporabnikom sistema OGP ves čas omogoča paketne izvoze osebnih podatkov iz katastra nepremičnin, pri čemer nima pravne podlage za vsako konkretno posamično posredovanje osebnih podatkov iz uradne evidence in ne zagotavlja ustrezne varnosti osebnih podatkov, saj za posamezna posredovanja ne more izkazati, na podlagi katere konkretne zahteve so bili posamezni osebni podatki posredovani, kot to določajo določbe členov 24, 25 in 32 Splošne uredbe. Zavezanec periodično (tedensko) in avtomatizirano (brez posamične zahteve) omogoča paketno izvažanje osebnih podatkov iz katastra nepremičnin. Ob tem ni jasno, za katero posamezno nalogo iz zakona si je uporabnik izvozil vsak posamezni paket osebnih podatkov ter kako je glede na to določil konkretni nabor oseb in konkretne vrste podatkov, ki so bili z vsakim posameznim paketom posredovani. Izvoz paketov se namreč izvaja avtomatično, ne glede na to, ali uporabnik podatke potrebuje za konkretno nalogo v konkretnem časovnem obdobju.

Ker mora Geodetska uprava v skladu z ugotovitvami IP v postopku inšpekcijskega nadzora pred zakonitim posredovanjem osebnih podatkov preveriti upravičenost vsake zahteve uporabnikov za posredovanje osebnih podatkih, česar sistem OGP ne omogoča, vas obveščamo, da bodo dne 27. avgusta 2025 iz paketov občinskih podatkov umaknjene datoteke iz katastra nepremičnin, ki vsebujejo osebne podatke o posameznikih (fizičnih osebah), vpisanih kot lastniki nepremičnin. Podatki o pravnih osebah, ki so lastniki nepremičnin, niso predmet varovanja in nadzora IP, ter bodo še naprej vsebovani v paketih poleg drugih javnih podatkov o parcelah, stavbah, naslovih hišnih števil in točkah.

Za pridobitev osebnih podatkov katastra nepremičnin na posamično, konkretno utemeljeno zahtevo, uporabnike sistema OGP napotujemo k uporabi aplikacije **Naročanje nejavnih podatkov (NNP)**, ki je z digitalnim potrdilom dostopna na spletnem naslovu <https://ipi.eprostor.gov.si/nnp/> in omogoča posredovanje osebnih podatkov v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo osebnih podatkov. Zahteva za posredovanje osebnih podatkov po 39. členu ZVOP-2 mora vsebovati ustrezno zakonsko pravno podlago (zakon in člen) ter drugo obvezno vsebino, ki jo določa prvi odstavek 41. člena ZVOP-2, utemeljenost

zahteve pa je potrebno izkazati tudi z ustreznimi dokazili (priponkami). Navodila za uporabo aplikacije NNP so dostopna znotraj same aplikacije.

ZOS, ZMOS in SOS naprošamo, da s spremembami glede distribucije geodetskih podatkov seznaniijo vse svoje članice.

S spoštovanjem,

Pripravil/-a:

Darja Komovec

Oddelek za izdajanje podatkov

Tomaž Petek
generalni direktor

Vročiti po elektronski pošti:

- Uporabniki servisov OGP
- Uporabniki aplikacije OGP
- Združenje občin Slovenije (ZOS)
- Združenje mestnih občin Slovenije (ZMOS)
- Skupnost občin Slovenije (SOS)