Združenje Občin Slovenije
The Association of Municipalities of Slovenia
E-Mail: info@zdruzenjeobcin.si
www.zdruzenjeobcin.si

Številka: 007-44/2026
Datum: 27. 10. 2026

Državni zbor RS
Šubičeva ulica 4
1000 Ljubljana
gp@dz-rs.si

Državni svet RS
Šubičeva ulica 4
1000 Ljubljana
gp@ds-rs.si

ZADEVA: PRIPOMBA K PREDLOGU ZAKONA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ZAKONA O VARSTVU OKOLJA, EPA 322-X
Spoštovani!

Združenje občin Slovenije (v nadaljevanju: ZOS) vam posreduje pripombo k Predlogu zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o varstvu okolja.

- **pripomba k 8. členu predloga**

Predlagamo, da se ob podaljšanju roka iz 267. člena Zakona o varstvu okolja prouči tudi ureditev položaja izvajalcev dejavnosti ravnanja z odpadki na nepremičninah v lasti občin, kadar prenosa lastninske pravice na izvajalca zaradi pravnih omejitev ni mogoče izvesti.

Pri tem naj se preveri, ali veljavne izjeme od pogoja lastništva ustrezno zajemajo položaje izvajalcev občinskih gospodarskih javnih služb, tudi kadar ti izvajajo dejavnosti zbiranja ali obdelave nekomunalnih odpadkov. Če jih ne, naj se ob ustreznih varovalkah prouči možnost upoštevanja druge ustrezne dolgoročne pravice uporabe nepremičnine.

Obrazložitev
Predlagano podaljšanje roka za pridobitev nepremičnin in premičnin v last daje zadevnim izvajalcem več časa za prilagoditev. Vendar podaljšanje roka samo po sebi ne odpravi težave, kadar občina zaradi pravno zavezujoče omejitve nepremičnine ne more prenesti na izvajalca. Takšen položaj lahko nastane pri zemljiščih, ki so bila neodplačno prenesena na občino na podlagi 16.b člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije. Pogodba o prenosu mora v teh primerih vsebovati prepoved odsvojitve za obdobje najmanj 30 let. Zato je treba preveriti, ali obstoječe izjeme od pogoja lastništva ustrezno urejajo tudi takšne primere. Kadar to ni zagotovljeno, naj se prouči rešitev, ki bi ob ustreznih varovalkah omogočila izvajanje dejavnosti na občinski nepremičnini na podlagi pravno varne in dolgoročne pravice uporabe.

Lepo pozdravljeni,

Robert Smrdelj
predsednik Združenja občin Slovenije