



90. IZREDNA SEJA DZ RS

Ljubljana, 13. 12. 2024 – Poslanke in poslanci Državnega zbora RS so na [90. izredni seji](#), ki je potekala 12. 12. 2024 med drugim sprejeli novelo Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3B), novelo Zakona o obnovi, razvoju in zagotavljanju finančnih sredstev (ZORZFS-B) in Predlog Zakona o prehodnem financiranju pospešenega in pravičnega izstopa iz premoga (ZPFPPIP).

Sprejeti zakoni

Predlog zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3B)

Poslanke in poslanci so z 58 glasovi za in 7 proti sprejeli [Predlog zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o urejanju prostora \(ZUreP-3B\)](#), s katero je vlada oziroma Ministrstvo za naravne vire in prostor predlagalo podaljšanje roka za pripravo občinskih prostorskih načrtov (OPN). V nasprotnem primeru v 22 občinah, ki OPN še niso sprejele, z novim letom ne bi bilo mogoče izdajati gradbenih dovoljenj.

V skladu z veljavnim ZUreP-3 bi se stari občinski prostorski akti kot podlaga za izdajanje gradbenih dovoljenj in izvajanje posegov v prostor lahko uporabljali le do konca tega leta, zato je bilo za preprečitev družbene, gospodarske in okoljske škode nujno podaljšanje roka uporabe starih občinskih prostorskih planov ter roka veljavnosti starih prostorskih ureditvenih pogojev. Rok se podaljšuje do 30. oktobra 2026.

Hkrati novela določa tudi naloge nosilcev urejanja prostora in ministrstva, pristojnega za prostor. Ustanovi se koordinacijska skupina, ki bo spremljala in spodbujala pripravo OPN, koordinirala pridobivanje mnenj državnih nosilcev urejanja prostora in ter zagotovitev njihove pravočasne uskladitve. Člani koordinacijske skupine so predstavniki državnih nosilcev urejanja prostora, vodi jo državni sekretar ministrstva, pristojnega za prostor, namestnik pa je generalni direktor direktorata za prostor in graditev.

Predlog zakona o spremembah Zakona o obnovi, razvoju in zagotavljanju finančnih sredstev (ZORZFS-B)

Poslanke in poslanci so s 65 glasovi za in nobenim proti sprejeli [Predlog zakona o spremembah Zakona o obnovi, razvoju in zagotavljanju finančnih sredstev \(ZORZFS-B\)](#), ki bo po navedbah vlade optimizirala izvajanje ukrepov v okviru poplavlne sanacije. Med drugim podaljšuje rok za oddajo vloge za dodelitev investicijske spodbude gospodarskim družbam do 31. decembra 2025.

S podaljšanjem roka bodo po navedbah ministrstva za finance podjetjem, ki želijo dolgoročno okrepiti odpornost proizvodnje proti poplavam ter urejajo postopke prostorskega umeščanja in pridobivanja zemljišč, zagotovili ustrezen čas, da zaključijo pripravljalne aktivnosti, zaprosijo za spodbudo in začnejo naložbo.



Spreminja se tudi namenska raba prostora v občinskem prostorskem načrtu z območja kmetijskih v območja stavbnih zemljišč. S tem bo vlada po lastnih navedbah zagotovila, da bodo predmet spremembe namenske rabe prostora zgolj tista zemljišča, za katera bosta do konca leta 2028 sklenjena pogodba o uporabi zemljišča za namen gradnje nadomestitvenega objekta in vložena zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja za ta objekt.

Predlog Zakona o prehodnem financiranju pospešenega in pravičnega izstopa iz premoga (ZPFPPIP)

Poslanke in poslanci so s 50 glasovi za in 14 proti sprejeli [Zakon o prehodnem financiranju pospešenega in pravičnega izstopa iz premoga \(ZPFPPIP\)](#), ki bo določil obratovanje Teša do konca aprila 2027 kot proizvajalca toplote za daljinsko ogrevanje.

Po zakonu bo Teš od 1. januarja 2025 do 30. aprila 2027 izvajal gospodarsko javno službo zagotavljanja toplote za daljinsko ogrevanje občin Velenje in Šoštanj. To je po navedbah vlade edina možnost, da se Teš in Premogovnik Velenje izogneta insolvenčnim postopkom ter se tako ohranijo delovna mesta in vir toplote za 35.000 prebivalcev, javne ustanove in podjetja.

Lastništvo Teša in Premogovnika Velenje, ki je odvisen od delovanja Teša, bo preneseno s Holdinga Slovenske elektrarne (HSE) na državo, družbi pa bosta prešli v upravljanje Slovenskega državnega holdinga (SDH).

Država bo za tri kurilne sezone zagotovila predvidoma 403,1 milijona evrov, od tega 323,9 milijona evrov nadomestila za kritje stroškov javne službe in 79,2 milijona evrov za odplačilo posojila za gradnjo Teša 6. V prvi sezoni je predvidenih skupno 164,1 milijona evrov, v drugi 151,7 milijona evrov in v tretji 87,3 milijona evrov.

Določeno bo, da bo Teš zagotavljal toploto po ceni, ki je veljala na 1. oktober letos, nato pa se bo letno usklajevala z inflacijo.

Teš bo električno energijo, proizvedeno ob obratovanju za proizvodnjo toplote, v obsegu od 70 do 90 odstotkov predvidene proizvodnje za leto vnaprej v obliki mesečnega diagrama prodal v enem ali več poslih najpozneje do konca tekočega leta. To elektriko bosta lahko prodala Center za podpore pri družbi Borzen prek javne dražbe ali sam Teš prek javnih razpisov.

Teš bo veliko večino proizvedene elektrike prodal Borzenu, del pa na trgu. Če bodo razmere na trgu dopuščale, bo lahko obratoval z večjo močjo, kot je potrebna za proizvodnjo toplote, in proizvajal več elektrike, s tem pa bi se znižala potreba po državnem nadomestilu.



Zakon naj bi dal Šaleški dolini čas, da najde alternativni vir ogrevanja. Distributer toplote, Komunalno podjetje Velenje, bo moral glede na zakonsko določilo do 1. junija 2025 objaviti razpis in do 1. januarja 2026 izbrati novega ponudnika toplote, ki bo moral dobavo vse potrebne toplote zagotoviti iz alternativnih proizvodnih virov.

Dolgoročne ukrepe za pravičen prehod iz premoga naj bi opredelila zakona o zapiranju Premogovnika Velenje in o prestrukturiranju premogovne regije.
