



Številka: 007-22/2022/2
Datum: 4. 4. 2022

Ministrstvo za okolje in prostor
Dunajska cesta 48

1000 Ljubljana
gp.mop@gov.si

ZADEVA: DODATNE PRIPOMBE NA PREDLOG PRAVILNIKA O LOKACIJSKI INFORMACIJI

Spoštovani,

Združenje občin Slovenije vam v nadaljevanju posreduje dodatne pripombe na predlog Pravilnika o lokacijski informaciji (v nadaljevanju: Pravilnik), ki je bil 2. 3. 2022 objavljen na spletnem portalu eDemokracija.

Členi predloga pravilnika se morajo ustrezno preštevilčiti.

2. člen (oblika zahtevka za izdajo lokacijske informacije)

Predlagamo spremembo 2. člena, ki naj se glasi: *»Lokacijsko informacijo naročnik lokacijske informacije zahteva v vsebini, kot je prikazana na obrazcu iz priloge 1, ki je sestavni del tega pravilnika.«*

Predlagamo, da se za 2. členom (oblika lokacijske informacije) doda nov člen, in sicer:

»4. člen (vsebina lokacijske informacije)

Vsebina lokacijske informacije se izdaja za potrebe prometa z nepremičnino-e (brez grafike in PIP) ali za potrebe gradnje (s kopijo grafičnega dela prostorskega akta in navedbo prostorsko izvedbenih pogojev) z vsebinami iz priloge 2.«

Ostali členi, ki sledijo predlaganemu naj se ustrezno preštevilčijo.

Obrazložitev:

S podanim predlogom dopolnitve Pravilnika bi se navajala izdaja lokacijske informacije za potrebe prometa in gradnje. Govorimo o prometu z vidika notarjev, ki za sklepanje poslov grafik dejansko ne potrebujejo, saj se navsezadnje dokument uporablja še na FURS-u zaradi odmere davka na nepremičnino in v nadaljevanju še za potrebe vpisov v ZK. Že iz tega zornega kota, bi bila dobrodošla izdaja lokacijske informacije za potrebe prometa v elektronski obliki (elektronski varni predali za notarje_VEP), saj le na ta način zmanjšujemo ogljični odtis. Prav tako pa se s tem omogoča racionalnejši potek postopka poslovanja med organi. Oblika vloge za izdajo lokacijske informacije pa bi postala razumljivejša za vse stranke, ki zanj zaprosajo.



PRILOGA 1 – ZAHTEVA ZA IZDAJO LOKACIJSKE INFORMACIJE

Točka 1 – NAROČNIK ZAHTEVE

Predlagamo, da se podatka o telefonski številki in elektronski pošti označita kot podatka, ki nista obvezna, vendar priporočljiva zaradi lažje komunikacije. Predlagamo, da se Priloga 1 »*Zahteva za izdajo lokacijske informacije*« uskladi z Informacijskim pooblaščenem, saj so občine v vlogah to že pred leti popravljale oz. dopolnjevale z navedbo da ta dva podatka nista obvezna, vendar priporočljiva zaradi lažje komunikacije.

Točka 2 – ZEMLJIŠKA PARCELA/PARCELE, ZA KATERE SE ZAHTEVA IZDAJA LOKACIJSKE INFORMACIJE

Občine iz prakse s strankami ugotavljajo, da marsikdo ne pozna šifer katastrskih občin v posamezni občini, zato menimo, da bi jih bilo v vlogi smiselno navajati, saj se sicer izgubi ogromno časa z ugotovitvami in posredovanje vlog med posameznimi organi. So primeri, ko stranka že plača takso, pa se ugotovi, da bi morala vloga biti vložena v sosednji občini.

Zato bi predlagali, da se pri tej točki doda dve tabeli, v kateri bi že bili vneseni podatki o katastrski občini, naročnik pa bi vnesel podatke o parcelah. Podajamo primer:

Podatki o parceli/parcelah*:

Katastrska občina (obkroži):

2505	JURIŠČE
2704	JURJEVA DOLINA
2499	KAL
2494	KOŠANA
2497	NADANJE SELO
2498	NARIN
2506	PALČJE
2503	PARJE
2501	PETELINJE
2502	RADOHOVA VAS
2500	SELCE
2496	STARA SUŠICA
2495	SUHORJE
2507	TRNJE
2493	VOLČE
2504	ZAGORJE

ST. PARCEL:	PARCELNA STEVILKA:
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	

* Ena vloga lahko obsega največ deset posameznih zemljiških parcel znotraj ene katastrske občine.

Točka 3 – VSEBINA ZAHTEVANE LOKACIJSKE INFORMACIJE

Predlagamo, da se naslednji alineji dodata kot prvi dve na seznamu, in sicer:

- za potrebe prometa z nepremičnino-e (brez grafike in PIP)
- za potrebe gradnje (kopija grafičnega dela prost. akta in navedbo prostorsko izvedbenih pogojev)

Predlagamo, da se pod alineje doda besedilo z navedbo, da je treba skladno z Zakonom o upravnih taksah plačati upravno takso.



Prav tako pa še predlagamo, da se pod navedbo datuma in pod podpis naročnika zahteve doda besedilo, da ima **naročnik zahteve možnost**, da se mu lokacijska informacija posreduje:

- na zgoraj naveden naslov ali
- v elektronski obliki na naveden elektronski naslov.

Lepo pozdravljeni,

Robert SMRDELJ
Predsednik Združenja občin Slovenije