



ZDRUŽENJE OBČIN SLOVENIJE

Številka: 021-103/2020
Datum: 8. 4. 2020

Zadeva: Zakon o začasnih ukrepih v zvezi s sodnimi, upravnimi in drugimi javnopravnimi zadevami za obvladovanje širjenja nalezljive bolezni SARS-CoV-2 (COVID-19), odgovor

Zveza: elektronsko sporočilo z dne 6. 4. 2020

Iz vašega elektronskega sporočila razberemo, da ste na naši spletni strani zasledili obvestilo v zvezi z izdajanjem gradbenih dovoljenj, v katerem naj bi bilo omenjeno odločanje navedeno med nenujnimi zadevami. Zato sprašujete, ali je kot nujno zadevo treba obravnavati mnenja o skladnosti z občinskimi prostorskimi akti ter varovalnimi pasovi občinskih cest, ki jih občina izdaja na podlagi 31. člena Gradbenega zakona.

Z zakonom o začasnih ukrepih v zvezi s sodnimi, upravnimi in drugimi javnopravnimi zadevami za obvladovanje širjenja nalezljive bolezni SARS-CoV-2 (COVID-19) (v nadaljevanju: interventni zakon) so nujne zadeve določene na opisen način. Kot take štejejo zadeve, ki ustrezajo naslednjim pogojem: če obstaja nevarnost za življenje in zdravje ljudi, za javni red in mir, za javno varnost, za premoženje večje vrednosti, ker odločba ne bi bila izdana ali ne bi bila izdana pravočasno; če je je odločitve v zadevi odvisno preživetje stranke; če je odločitve odvisno uveljavljanje drugih pravic; ali če je to nujno za učinkovito izvajanje oblasti.

Ministrstvo za javno upravo je za izvajanje tretjega odstavka 6. člena interventnega zakona upravnim enotam poslalo usmeritev, ki je v bistvenem delu objavljena na spletnih straneh ministrstva (nanjo ste opozorili v svojem dopisu). V njej je med drugim zapisalo, da glede na namen tretjega odstavka 6. člena **med nujne zadeve**, ki se po interventnem zakonu vodijo tudi v času veljavnosti začasnih ukrepov, **lahko štejejo tudi postopki izdaje aktov**, ki so »so nujni za gradnjo stanovanjskih objektov, javne infrastrukture, gospodarske infrastrukture, izvajanje javnih storitev, javne gospodarske službe.« Kadar gre v teh zadevah za položaje, ki jih interventni zakon opredeli za nujne, ker je na primer od odločitve odvisno uveljavljanje drugih pravic ali ker je nujnost pogojena z učinkovitim izvrševanjem oblasti tudi v času trajanja začasnih ukrepov, je nujno, da se postopki nadaljujejo.

Nujnost zadeve sicer predstavlja izjemo od splošnih pravil interventnega zakona, zato jo je v skladu z uveljavljenimi metodami razlage treba uporabljati restriktivno. Okoliščine, po katerih se se posamična upravna zadeva šteje kot nujna, ugotovi organ, ki vodi postopek. V primeru gradbenih dovoljenj je to največkrat upravna enota. Kolikor slednja presodi, da gre za nujno

zadevo, je pričakovati, da bodo njeni presoji sledili tudi izdajatelji mnenj, ki jih mora upravna enota pridobiti v postopku. V skladu z navedenim, se kot nujna zadeva obravnava tudi izdaja mnenja o skladnosti z občinskimi prostorskimi akti ter varovalnimi pasovi cest iz 31. člena Gradbenega zakona, če upravna enota zaprosi nanj tudi v času trajanja epidemije.

S spoštovanjem,

Peter Pogačar
generalni direktor