

## ZAKON O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVI ZAKONA O KMETIJSKIH ZEMLJIŠČIH

### I. BESEDILO ČLENOV

#### 1. člen

V Zakonu o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12 in 27/16) se za 1.b členom doda nov 1.ba člen, ki se glasi:

#### »1. ba člen

Sredstva, zbrana iz naslova odškodnin zaradi spremembe namembnosti kmetijskih zemljišč, se lahko namenijo za financiranje izgradnje, sanacije ali posodobitve vodnih zadrževalnikov, ki so namenjeni tudi za namakanje kmetijskih zemljišč, in so državna vodna infrastruktura v skladu s predpisi, ki urejajo vode.

Višina financiranja, medsebojne pravice in obveznosti ter roki se uredijo z medsebojno pogodbo med ministrstvom, pristojnim za kmetijstvo, in investitorjem del v vodni zadrževalnik iz prejšnjega odstavka. Delež financiranja del iz prejšnjega odstavka ne sme preseči deleža, do katerega je prostornina vodnega zadrževalnika namenjena namakanju kmetijskih zemljišč.«.

#### 2. člen

V drugem odstavku 3.h člena se drugi stavek spremeni tako, da se glasi:

»Sredstva, zbrana iz naslova odškodnin zaradi spremembe namembnosti, se namenijo za financiranje priprave in izvedbe ukrepov kmetijske zemljiške politike iz četrtega in šestega odstavka 1.b člena tega zakona, financiranje del iz 1.ba člena tega zakona, za financiranje izdelave strokovnih podlag iz 3.c člena tega zakona ter za financiranje drugih strokovnih podlag s področja kmetijske zemljiške politike in varstva kmetijskih zemljišč.«.

#### 3. člen

V prvem odstavku 97.a člena se črta besedilo »lastniki zemljišč, po katerih poteka državni namakalni sistem,«.

### KONČNA DOLOČBA

#### 4. člen

Ta zakon začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

## **II. OBRAZLOŽITEV**

### **K 1. členu**

Sredstva, zbrana iz naslova odškodnin zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča, so se po trenutno veljavni zakonodaji namenjala za ukrepe kmetijske zemljiške politike (odpravljanje zaraščanja in izvedba agrarnih operacij) in pripravo strokovnih podlag za določanje trajno varovanih kmetijskih zemljišč.

Z novim 1.ba členom pa se daje možnost, da se iz naslova odškodnin zaradi spremembe namembnosti kmetijskih zemljišč, financirajo tudi izgradnja, sanacija in posodobitev vodnih zadrževalnikov, pri čemer morata biti izpolnjena pogoja, da gre za vodni zadrževalnik, ki je v lasti države, in da je vsaj delno namenjen za namakanje kmetijskih zemljišč.

V primeru, da gre za večnamenski vodni zadrževalnik, se po tem členu lahko financirajo dela le do deleža, do katerega je voda v zadrževalniku namenjena namakanju kmetijskih zemljišč (na primer: 70 % prostornine zadrževalnika je namenjene za namakanje kmetijskih zemljišč, 30 % prostornine zadrževalnika pa je namenjena za protipoplavno zaščito).

Financiranje del se uredi s pogodbo med Ministrstvom za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter Ministrstvom za okolje in prostor, Direkcijo RS za vode, v kateri se med drugimi pravicami in obveznostmi med strankama določi delež financiranja s strani Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano.

Izvedbo celotnega projekta izgradnje, sanacije ali posodobitve vodnega zadrževalnika izvede investitor, ki je Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode.

### **K 2. členu**

Sprememba 3.h člena je potrebna zaradi uskladitve z novim 1.ba členom.

Poleg tega se dodaja tudi možnost financiranja drugih strokovnih podlag s področja kmetijske zemljiške politike in varstva kmetijskih zemljišč iz odškodnin zaradi spremembe namembnosti kmetijskih zemljišč (na primer: analize stanja namakalnih sistemov).

### **K 3. členu**

Sprememba 97.a člena poenostavlja (omogoča) prenos lastninske pravice na državnem namakalnem sistemu na lokalno skupnost na način, da pogodbo o prenosu lastninske pravice na državnem namakalnem sistemu podpišeta Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter občina.

Dosedanja ureditev, po kateri morajo pogodbo o prenosu lastninske pravice na državnem namakalnem sistemu podpisati tudi vsi lastniki zemljišč, po katerih poteka državni namakalni sistem, se je v praksi izkazala za neizvedljivo, saj skoraj v nobenem primeru ni mogoče zagotoviti podpisa pogodbe s strani vseh lastnikov.

Za lastnike kmetijskih zemljišč oziroma uporabnike namakalnega sistema sprememba v praksi ne pomeni poslabšanja njihovega položaja, prav tako kot država pa je občina subjekt javnega prava, od katere se pričakuje gospodarno in pregledno poslovanje.

### **K 4. členu**

S tem členom se določa uveljavitev zakona.